İlan No:f-268272-214 Ref.No:661030

KÖY Zekeriyaköy 2.Etapta Satılık 4+1 Teras Dubleks /ZECK Istanbul / Sarıyer

For Sale - Apartment 35,000,000 TL | 170 m2 Istanbul / Sarıyer



# Rooms :	4
# Saloons :	1
# Baths :	3
Property Condition :	Second Hand
Usage Status :	Owner living in
Which Floor :	2
Building Floor Number :	3
Construction Year :	2021
Advance Payment :	0 TL
Property Direction :	East West
Dues :	0 TL
Deed Status :	No Title Deed
Rental Income :	0
Title Deed - Area No :	
Title Deed - Parcel No :	



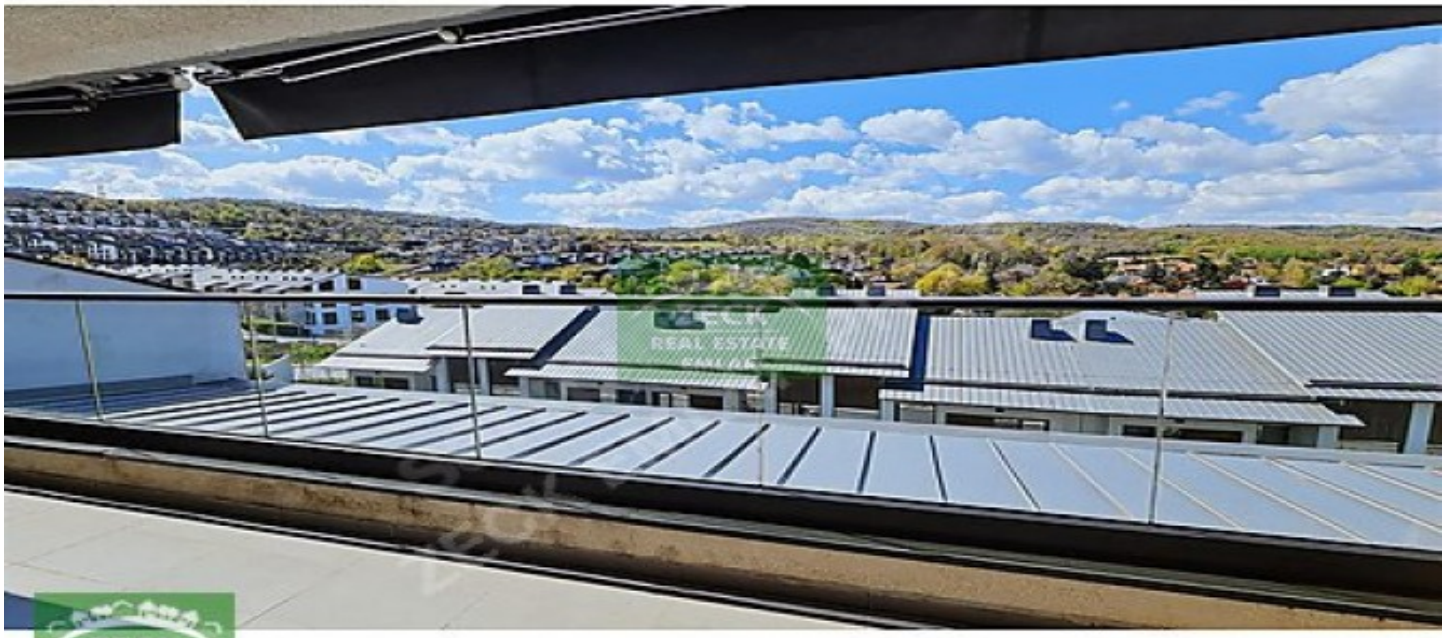
EBRU KÖKTEN
Telefon +90 535-617 62 10
Cep Telefonu +90 531-271 87 02

ZECK EMLAK EMLAK PROJE GELİŞTİRME VE PAZARLAMA
Telefon +90 531-271 87 02
Cep Telefonu +90 535-617 62 10
Faks -
5. Caddesi Kapalı Çarşı No: 5 /50
Sarıyer / Köyler
34450 , Istanbul

* Internal Properties : White-Goods, Painted, Steel Door, Shower cabin, Dressing Room, Closet, Hilton style bathroom, Cellar, Air conditioner,
* Building : Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, Generator-Power Unit, Water tank,
* Environment : Shopping Center, Market, Game Park, Police Station, District Bazaar,
* Compound : Gym, Tennis,
* Location : Nature View, Close to Subway, Close to Minibus Route,

ZECK EMLAK`TAN KÖY ZEKERİYAKÖY 2. ETAP’TA ÖNÜ AÇIK, YÜKSEK ŞEREFİYELİ 4+1 TERAS DUBLEKS Zekeriyaköy`ün en prestijli projelerinden Köy Zekeriyaköy`ün 2. Etabı`nda yer alan bu özel 4+1 teras dubleks daire, önü açık konumu, ferah yaşam alanları ve fonksiyonel planıyla öne çıkmaktadır. Doğayla iç içe, huzurlu ve seçkin bir yaşam sürmek isteyenler için ideal bir fırsattır. Daire Özellikleri Bu özel dubleks daire, 149 m² net kullanım alanına sahiptir. Geniş bir salon, 3 yatak odası ve kullanışlı bir yardımcı oda ile toplamda 4+1 oda düzenine sahiptir. Teras katında yer alan daire, keyifli ve geniş bir teras alanı sunmaktadır. Ayrıca, 2 adet kapalı otopark alanı ve 4 m²`lik özel depo alanı da daireye aittir. Önü açık, ferah cephesi sayesinde gün boyu aydınlık ve ferah bir yaşam alanı sunar. Net Kullanım Alanı: 149 m² Oda Sayısı: 4+1 (Salon + 3 Yatak Odası + Yardımcı Oda) Teras: Geniş ve keyifli kullanım sunan teras Otopark: 2 adet kapalı otopark alanı Depo Alanı: 4 m² özel depo Cephe: Önü açık, ferah Kat Planı Detayları Giriş Katı: Salon: 38,19 m² Mutfak: 9,39 m² Yatak Odası: 9,11 m² Banyo: 4,05 m² Antre: 7,82 m² Hol: 2,36 m² Açık Balkon: 6,42 m² Üst Kat: Ebeveyn Yatak Odası: 20,04 m² Ebeveyn Banyosu: 4,29 m² Yatak Odası: 11,44 m² Yardımcı Oda: 7 m² Ortak Banyo: 3,20 m² Depo / Giyinme Odası: 6 m² Hol: 3,02 m² Merdiven Alanı: 4,57 m² Teras: 16,39 m² Proje ve Site Avantajları Köy Zekeriyaköy Projesi, düşük yoğunluklu ve butik blok yapısıyla öne çıkarak sakin ve huzurlu bir yaşam alanı sunmaktadır. Site içerisinde yer alan zengin sosyal imkanlar, yaşam kalitenizi artırmak için tasarlanmıştır. Açık ve kapalı yüzme havuzları, spor tesisleri, çocuk oyun alanları ve 7/24 güvenlik hizmeti ile konforlu ve güvenli bir yaşam sizleri bekliyor. Proje: Köy Zekeriyaköy`ün en değerli etaplarından biri, doğayla iç içe, huzurlu yaşam alanı Blok Yapısı: Düşük yoğunluklu, butik bloklar Yüzme Havuzu: Açık ve kapalı seçenekler Spor Alanları: Futbol, basketbol, tenis, voleybol sahaları ve fitness salonu Sosyal İmkanlar: Sosyal tesis, dinlenme alanları, çocuk oyun parkları, pilates stüdyosu Güvenlik: 7/24 güvenlik hizmeti Ulaşım Desteği: Hacıosman Metro`ya shuttle servisi Konum Avantajları Zekeriyaköy`ün merkezi konumunda yer alan daire, İstanbul`un önemli noktalarına kolay ulaşım imkanı sunmaktadır. Kuzey Marmara Otoyolu`na sadece 5 dakika, Kilyos Plajları`na 10 dakika mesafede olması, şehir hayatının yanı sıra doğa ve denizle iç içe bir yaşam sürmenizi sağlar. Hacıosman Metro`ya 15 dakika, Maslak`a ise 25 dakika uzaklıkta olması iş ve sosyal hayatınız için büyük kolaylık sağlar. Ayrıca, Koç Üniversitesi ve İstanbul Havalimanı`na yakınlığı da önemli bir avantajdır. Kuzey Marmara Otoyolu: 5 dk Zekeriyaköy Çarşı: 3 dk Kilyos Plajları: 10 dk Hacıosman Metro: 15 dk Sarıyer Merkez: 15 dk Maslak: 25 dk Koç Üniversitesi: 10 dk İstanbul Havalimanı: 20 dk Randevu ve Detaylı Bilgi İçin Bu eşsiz teras dubleks daire hakkında daha fazla bilgi almak ve yerinde görmek için lütfen bizimle iletişime geçin. ZECK EMLAK Ebru Kökten 05356176210 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.∗

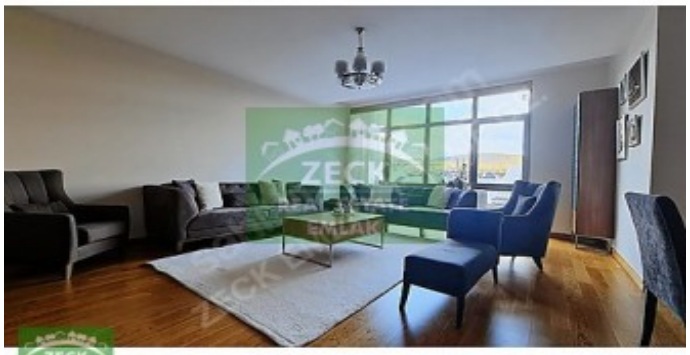
#1305733911



#1305733911



#1305733911



#1305733911



#1305733911

